

**Uchwała Nr LI/325/10
Rady Gminy Orchowo
z dnia 30 września 2010r.**

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591; zm. Dz. U. z 2002r., Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; Dz. U. z 2003r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004r., Nr 116, poz. 1203; Nr 102, poz. 1055; Dz. U. z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; Dz. U. z 2006r. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; Dz. U. z 2007r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458; Dz. U. z 2009r. Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241; Dz. U. z 2010r. Nr 28, poz. 142; Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. jedn. Dz. U. z 2010r., Nr 95, poz. 613), pkt 1 i 2 Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011r. (M.P. z 6 sierpnia 2010r. Nr 55, poz. 755) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Orchowo ustala się w następującej wysokości:

- | | |
|---|-----------------|
| 1. Od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części położonych, zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, na terenach rekreacyjnych lub letniskowych | 0,64 zł |
| 2. Od 1m ² powierzchni użytkowej pozostałych budynków mieszkalnych lub ich części | 0,52 zł |
| 3. Od 1m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od 1m ² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 15,70 zł |

4. Od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	8,90 zł
5. Od 1m ² powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	4,00 zł
6. Od 1m ² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	4,10 zł
7. Od 1m ² budynków lub ich części wykorzystywanych na cele rekreacyjne lub letniskowe, położonych na terenach ujętych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę rekreacyjną lub letniskową lub opisanych jako budynki wykorzystywane na cele rekreacyjne lub letniskowe w wydanej decyzji o warunkach zabudowy	6,60 zł
8. Od budowli	2% ich wartości
9. Od 1m ² powierzchni gruntów:	
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,67 zł
b) pozostałych sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako grunty zabudowane – tereny mieszkaniowe i oznaczone symbolem B , w tym zajętych na prowadzenie płatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,14 zł
c) ujętych w planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny rekreacyjne lub letniskowe i wykorzystywane do tych celów oraz grunty pozostałe sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków inaczej niż grunty zabudowane – tereny mieszkaniowe i oznaczone symbolem innym niż B	0,37 zł
10. Od 1 ha powierzchni gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych	3,80 zł

§ 2. Płatnicy podatku od nieruchomości, należności z tego tytułu mogą wpłacać u inkasenta – sołtysa, w kasie Urzędu Gminy lub na rachunek bankowy Nr 51 8543 0000 2003 3000 0101 0001 w LBS Strzałkowo O/Orchowo.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orchowo.

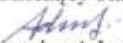
§ 4. Traci moc Uchwała Nr XXXVII/237/09 Rady Gminy Orchowo z dnia 28 września 2009r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011r.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do obliczania podatku począwszy od 01.01.2011r.

3. Uchwała podlega ponadto podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie jej odpisów na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Orchowo oraz tablicach ogłoszeń w innych miejscach publicznych.

Przewodniczący Rady Gminy


Hieronim Adameczyk